

Top 12



ZIMMER	3
BAD	1
WC	1
KELLERABTEIL	nein
WOHNFLÄCHE	88,70 m ²
FREIFLÄCHE	Terrasse 1+2: 20,25 m ²
KAUFPREIS	€559.000,00
LAUFENDE MTL.KOSTEN	€233,21 inkl. Ust.
HWB	29,5 kWh/m ² a (B)
fGEE	0,59
STAND	November 2025
BEZIEHBAR AB	Q2 2027
NEBENKOSTEN(CA.)*	10% inkl. Ust.
MAKLERPROVISION	trägt der Käufer

*(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr, Maklerhonorar)

